

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Názov: Obec **Brezovica**
Sídlo: Brezovica 59, 082 74
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Hodoši
IČO: 00326861
DIČ: 2020711385
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.
SK 32 5600 0000 0034 1131 2002

Mandatár:

Názov: **BPA INVEST s.r.o.**
Sídlo: Priemyselná 3767, 085 01 Bardejov
Kontaktná osoba: Markéta Kyjaková, konateľka spoločnosti
Zapísaný: v obchodnom registri Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka č. 25725/P
IČO: 46 586 423
DIČ: 2023467622
IČ DPH: SK2023467622
Bankové spojenie: VÚB a.s.
SK66 0200 0000 0030 2177 5351

Článok I PREDMET ZMLUVY

1. Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet vykonávanie činnosti stavebného dozora na stavbe „**Most ku kaštieľu**“ v obci **Brezovica, SO 200 – rekonštrukcia mostného objektu** v tomto rozsahu:
 - a) oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s obsahom súvisiacich zmlúv a prípadných ďalších vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií,
 - b) dohliadať na priebeh stavebnej činnosti, súlad realizácie stavby s projektovou dokumentáciou, aby boli dodržané všetky zákonom stanovené podmienky,
 - c) sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení,
 - d) sledovanie vedenia stavebného denníka,
 - e) zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovednosť za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia, vplyv na odstránenie závad, ktoré na stavbe

- zistili ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, ich bezodkladné oznámenie stavebnému úradu,
- f) dohľad nad kvalitou realizovaných prác,
 - g) kontrola vecnosti a úplnosti prevádzaných prác,
 - h) kontrola skutočne realizovaných prác podľa výkazu výmer,
 - i) odsúhlasenie zisťovacích protokolov,
 - j) vyhodnotenie mesačných zápisov z kontrolných dní,
 - k) sledovanie a odsúhlasenie zápisov v stavebnom denníku,
 - l) kontrola zakrývaných prác,
 - m) kontrolu postupu prác podľa časového plánu stavby a zmluvy o dielo a upozornenie zhotoviteľa na prípadné nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií,
 - n) odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien, ktoré nezvyšujú náklady stavby, nepredlžujú lehotu prác a nezhoršujú parametre stavby,
 - o) kontrola kvality – t. j. certifikátov používaných materiálov,
 - p) spolupráca pri odovzdávaní a prevzatí diela a príprave kolaudačných rozhodnutí,
 - q) kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,
2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

Článok II ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia je obec **Brezovica**.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu počas realizácie stavby od účinnosti zmluvy po ukončenie stavebného diela. Ukončenie stavebného diela sa berie dňom vydania kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom na stavbu **Most ku kaštieľu v obci Brezovica, SO 200 – rekonštrukcia mostného objektu**.

Článok III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za vykonávanie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena pevná na dojednaný rozsah a termín plnenia.
2. Cena za vykonanie činností podľa čl. I tejto zmluvy je dohodnutá v sume

Bez DPH:	4 800,00 Eur
DPH:	960,00 Eur
Spolu:	5 760,00 Eur
3. K úprave ceny dohodnutej podľa čl. III ods. 2 môže dôjsť len z dôvodu a v rozsahu zmeny sadzieb dane z pridanej hodnoty a z dôvodu zmeny rozsahu činnosti mandatára.
4. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy na základe faktúry mandatára, ktorú vystaví po vykonaní činnosti mesačne v piatich splátkach v hodnote 960 € bez DPH.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti účtovného dokladu podľa §10 zákona č. 431/2002 Z.

z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Na faktúre bude uvedená jednotková cena osobitne bez DPH a s DPH.

6. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa doručenia (odovzdania) mandantovi.
7. Mandatár je povinný vykonať činnosti podľa čl. I riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.

Článok IV ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní dohodnutých činností podľa čl. I s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný postupovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami a podľa zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní činnosti podľa čl. I a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandatár bude informovať mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom jeho činnosti odosielaním kópii dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.
4. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta a tretích osôb na vykonanie činnosti podľa čl. I, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi nedodržaním podmienok tejto zmluvy a je povinný ju nahradiť.

Článok V UKONČENIE A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

1. Obidve strany môžu ukončiť zmluvu písomnou dohodou, odstúpením od zmluvy alebo výpoveďou s udaním dôvodu.
2. Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Mandatár je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti podľa čl. I.
3. Mandant má právo odstúpiť od zmluvného vzťahu s mandatórom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z toho zmluvného vzťahu medzi mandantom a mandatórom a výsledky administratívnej finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, v tomto prípade MV SR, neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z verejného obstarávania na základe, ktorého bola podpísaná táto zmluva.

Článok VI OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Mandatár sa zaväzuje po predchádzajúcej dohode vykonať pre mandanta na jeho požiadanie ďalšie služby nad rámec predmetu zmluvy, ktorých potreba sa vyskytne v priebehu plnenia zmluvy a ktoré dopĺňujú predmet zmluvy, prípadne s ním priamo súvisia. Takáto dohoda je podkladom na vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

2. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.
4. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. I tejto zmluvy od tretej strany.
5. Mandant na základe vyžiadania udelí mandatárovi písomnú plnú moc na konanie v mene mandanta pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. I tejto zmluvy.
6. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- i. Poskytovateľ a ním poverené osoby
- ii. Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby
- iii. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
- iv. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú
- v. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov
- vi. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
- vii. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. i. až vi. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Článok VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre mandatára a dva pre mandanta.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto

zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

5. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvy oboma stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia na webovom sídle mandanta.
6. Mandatár súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií v zmysle ZVO a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií.

V Brezovici, dňa 18. 7. 2022

V Bardejove, dňa 01. 08. 2022

mandant

mandatár