

Vyvesené: 15.12.2016

Zvesené:

Obec Brezovica v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E O B C E B R E Z O V I C A

č. 4 / 2016

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

PRVÁ ČASŤ

§ 1 Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Brezovici podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2017 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Brezovica ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Druhy miestnych daní v obci Brezovica:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za nevýherné hracie prístroje
- e) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Brezovica hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- stavebný pozemok 18,58 eura
- orná pôda 0,1739 eura
- záhrady 1,85 eura

- zastavané plochy a nádvoría 1,85 eura
- lesné pozemky 0,0754 eura
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,0754 eura
- trvalé trávne porasty 0,0202 eura
- ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 1,85 eura

§ 3 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Brezovica je:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**,
- b) záhrady **0,40 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,40 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,40 %**,
- e) stavebné pozemky **0,40 %**.

D A Ň Z O S T A V I E B

§ 4 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb na území obce Brezovica, je za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby určená vo výške:

- a) **0,050 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,050 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,140 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,190 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e) **0,050 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- f) **0,470 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,050 €** za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,040 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

D A Ň Z B Y T O V

§ 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Brezovica je **0,050 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

- a) 50 % na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) 50 % garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím.

TRETIA ČASŤ OSTATNÉ MIESTNE DANE

DAŇ ZA PSA

§ 7 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§8 Sadzba dane

Sadzba dane je **5,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

§9 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10 Predmet dane

Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Brezovica, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
- b/ vybudované chodníky, spevnené plochy a upravená parkovacia plocha na celom území obce,
- c/ všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, neknihované parcely v intraviláne obce.

§11 Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 12 Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je paušálna jednorázovo:

- u pojazdných predajní 3,40 € na deň
- u ambulatných predajní pod stánkom 6,70 € na deň
- pri používaní priestranstva na dobu dlhšiu ako 1 deň je sadzba 0,17 € / 1 deň za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

§ 13 Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný osobne (pri dobe dlhšej ako 1 deň písomne) podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Brezovici a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Brezovici skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva (pri dobe dlhšej ako 1 deň) skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

Daň sa neplatí za kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo za akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

§ 14 Splatnosť

Miestna daň je splatná:

- a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri oznámení vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Brezovici,
- c/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Brezovici pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 15 Základ dane

Základom dane je počet výherných hracích prístrojov.

§16 Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj je **40,00 €** na kalendárny rok .

§17 Správa dane

Správou dane je príslušná obec Brezovica, na území ktorej sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.

ŠTVRTÁ ČASŤ POPLATOK

§ 18 Sadzba poplatku

Obec Brezovica určuje ročný poplatok:

- a) pre poplatníka podľa § 77 ods.2 a) ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v roku, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v meste trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený užívať.
- b) pre poplatníka podľa § 77 ods.2 písm. b) c) ako súčin frekvencie odvozov, sadzby poplatku x objem zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva

(1) Sadzba paušálneho poplatku za komunálny odpad je stanovená:

V zmysle § 77 ods. 2 písm. a)

- **0,0329 Eur osoba / kalendárny deň**

(2) Množstvomý zber pre fyzické osoby – podnikateľov a právnické osoby v zmysle § 77 ods. 2 písm. b) a c)

Sadzba poplatku podľa objemu zbernej nádoby:

- **0,025 Eur / 1 L pre kuka nádoby s objemom 110 L x počet vývozov ročne**
- **0,010 Eur / 1 L pre kuka nádoby s objemom 1 100 L x počet vývozov ročne**

Poplatok obec vyrubí rozhodnutím za kalendárny rok.

(3) Sadzba poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín je 0,015 Eur/kg.

§ 19

Zníženie a odpustenie poplatku

(1) Správca dane poplatok zníži:

a) osobe, ktorá pracuje mimo miesta trvalého pobytu na území Slovenskej republiky a predloží doklad, ktorým sa bez pochybností preukáže skutočnosť, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiavala na území obce. V tomto prípade má poplatník nárok na úľavu vo výške 50 % zo sadzby poplatku.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- Žiadosť
- Potvrdenie od zamestnávateľa o existencii (trvaní) pracovnoprávneho vzťahu s určením miesta výkonu zamestnania na území SR, za rok v ktorom si uplatňuje úľavu,
- V prípade miesta výkonu zamestnania na území Prešovského samosprávneho kraja aj doklad o ubytovaní.
- V prípade živnosti živnostenský list a k tomu úradne overené čestné prehlásenie o počte dní v zdaňovacom období, počas ktorých sa za preukázané obdobie nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce a miesto výkonu práce.

b) osobe, ktorá pracuje mimo územia Slovenskej republiky a predloží doklad, ktorým sa bez pochybností preukáže skutočnosť, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiavala na území obce. V tomto prípade má poplatník nárok na úľavu vo výške 75 % zo sadzby poplatku.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- Žiadosť
- Potvrdenie od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v zahraničí,
- Potvrdenie zamestnávateľa (SR) o výkone práce v zahraničí, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, za obdobie, v ktorom si poplatník uplatňuje úľavu.
- V prípade živnosti živnostenský list a k tomu úradne overené čestné prehlásenie o počte dní v zdaňovacom období, počas ktorých sa za preukázané obdobie nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce a miesto výkonu práce.
- V prípade, že doklad nie je vystavený v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku, poplatník predloží aj preklad príslušného dokladu v slovenskom jazyku, podpísaný poplatníkom.

K zníženiu poplatku podľa bodu č. 1 je potrebné doložiť aj čestné prehlásenie.

(2) Správca dane poplatok odpustí:

a) za obdobie, za ktoré poplatník obce preukáže, že v zdaňovacom období sa viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržoval na území obce a má zaplatený poplatok v inej obci alebo meste. Pre účel preukázania obec ustanovuje tieto doklady:

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- Rozhodnutie o vyrubení poplatku v inej obci na území Slovenskej republiky a potvrdenie, za ktoré osoby je poplatok vyrubený a k tomu potvrdenie o zaplatení tohto poplatku.

b) osobe, ktorá dlhodobo žije v zahraničí, viac ako jeden rok a má povolený pobyt na území iného štátu.
Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o povolení pobytu na území iného štátu.

Občanovi je možné poskytnúť len jeden druh úľavy alebo odpustenia.

(3) O zníženie poplatku o pomernú časť možno žiadať v týchto prípadoch:

- a) odhlásenie z trvalého pobytu,
- b) úmrtie,
- c) nástup na výkon trestu odňatia slobody,
- d) umiestnenie v ústave sociálnej starostlivosti.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- Potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- Úmrtný list
- potvrdenie alebo rozhodnutie o umiestnení v ústave na výkon trestu,
- potvrdenie alebo rozhodnutie o umiestnení v ústave sociálnej starostlivosti.

(4)

a) **Poplatník si môže uplatniť nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku v príslušnom roku, na základe žiadosti a predložením hodnoverných dokladov** preukazujúcich nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za preukázané obdobie vždy v lehote do 30 dní

- od vzniku povinnosti platiť poplatok, súčasne so splnením oznamovacej povinnosti
 - od zmeny už nahlásených údajov
 - od zániku poplatkovej povinnosti
- najneskôr však do 31.10. bežného roka.

b) **Poskytnutie úľavy je podmienené splnením oznamovacej povinnosti. Neuplatnenie si zníženia alebo odpustenia poplatku v stanovenej lehote má za následok ich zánik v bežnom splatňovanom období.**

c) V prípade, ak má poplatník nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobia, nevzniká mu nárok na žiadnu úľavu.

d) Pre fyzickú osobu, ktorá nemá na území obce trvalý alebo prechodný pobyt, ale je vlastníkom nehnuteľnosti – rodinného domu, kde nie je nikto prihlásený na trvalý alebo prechodný pobyt a ktorý nikomu neprenajíma, sa výška poplatku ustanoví za jednu osobu.

§ 20

Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Brezovica.

(2) Daň vyberá obec nasledovným spôsobom: a) do pokladne obce
b) prevodom na účet obce

(3) Daňovník je oprávnený uplatniť si úľavy alebo oslobodenia poskytnuté týmto nariadením v lehote oznamovacej povinnosti, podania daňového priznania. V prípade nedodržania ustanovených lehôt obec úľavu alebo oslobodenie neposkytne.

(4) Poplatník je povinný ohlásiť správcovi poplatku vždy do 31. januára bežného roka, všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na určenie výšky poplatku, prípadne jeho zníženie alebo odpustenie.

§ 21 **Záverečné ustanovenia**

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Brezovica o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 4/2016 sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brezovica č. 3/2012 zo dňa 15. 12. 2012, Dodatok č. 1 zo dňa 12.12.2013 k Všeobecne záväznému nariadeniu o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brezovica č. 3/2012, Dodatok č. 2 zo dňa 5.12.2014 k Všeobecne záväznému nariadeniu o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brezovica č. 3/2012, Dodatok č. 3 zo dňa 11. 12. 2015 k Všeobecne záväznému nariadeniu o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brezovica č. 3/2012.

(2) Počas vyvesenia návrhu VZN neboli podané pripomienky.

(3) Obecné zastupiteľstvo obce Brezovica sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach uznieslo dňa 15.12.2016, uznesením č. 180/2016

§ 22 **Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

.....
Ing. Jozef Hodoši
Starosta obce