

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
ŠVS

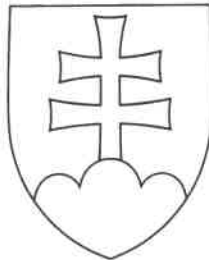
Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2024/000054-008

Sabinov

29. 01. 2024



Rozhodnutie

Stavebné povolenie
V e r e j n á v y h l á š k a

Popis konania / Účastníci konania

Žiadateľ, Obec Brezovica, OcÚ Brezovica č. 59, 082 74 Brezovica, IČO: 00326861, požiadala Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou doručenou dňa 11.11.2023 o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Brezovica – vybudovanie inžinierskych sietí v lokalite IBV Nad školami“, časť A: Vodovod a kanalizácia.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s ustanovením § 61, § 71 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), na základe predloženej žiadosti, doložených dokladov a výsledku ústneho rokovania spojeného s miestnym zisťovaným konaného dňa 20.12.2023

Výrok

v y d á v a

stavebníkovi: Obec Brezovica, OcÚ Brezovica 59, 082 74 Brezovica, IČO: 00326861

Povolenie na zriadenie vodnej stavby „Brezovica – vybudovanie inžinierskych sietí v lokalite IBV Nad školami“, časť A: Vodovod a kanalizácia, podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), § 66 a § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho zmien a doplnkov (stavebný zákon) v rozsahu:

Žiadateľ, Obec Brezovica, OcÚ Brezovica č. 59, 082 74 Brezovica, IČO: 00326861, požiadala Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou doručenou dňa 11.11.2023 o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Brezovica – vybudovanie inžinierskych sietí v lokalite IBV Nad školami“, časť A: Vodovod a kanalizácia.

Rozsah stavby:

• Objekt SO 01 – Splašková kanalizácia – rieši gravitačné odvádzanie splaškových vôd potrubím PVC D 315/9,2 mm, SN8 celkovej dĺžky 901 m z uvažovanej zástavby RD v obci Brezovica do existujúcej časti obecnej kanalizácie.

Objekt SO 01 pozostáva z nasledovných častí:

- Vetva "A" v dĺžke 240 m z potrubia PVC DN 315
- Vetva "AA" v dĺžke 211 m z potrubia PVC DN 315
- Vetva "AB" v dĺžke 120 m z potrubia PVC DN 315
- Vetva "B" v dĺžke 270 m z potrubia PVC DN 315
- Vetva "BA" v dĺžke 60 m z potrubia PVC DN 315

• Objekt SO 02 – Vodovod – rieši napojenie uvažovanej zástavby RD v obci Brezovica vodovodným potrubím "A" a vodovodným potrubím "B".

Vodovodné potrubie "A" a "B" je navrhnuté z materiálu PEHD, SDR 17, PN 10, D 110/6,6 mm.

Objekt SO 02 pozostáva z nasledovných častí:

- Vetva "A" v dĺžke 530 m z materiálu PEHD priemer 110
 - Vetva "B" v dĺžke 406 m z materiálu PEHD priemer 110
- Spolu – 936 m

- Vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé domácnosti nie sú predmetom tohto povolenia

Stavba bude realizovaná na pozemkoch k.ú. Brezovica:

- KN-C 1220/50, 1220/54, 1220/53, 1505/48, 1208/21, - vo vlastníctve obce Brezovica
- KN-C 1219/2, 1211 – vo vlastníctve VVS, a.s., Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
- KN-C 1208/16 – vo vlastníctve Mgr. Marta Mertová, Brezovica, č. 14, 082 74 Brezovica
- KN-C 1208/17 – vo vlastníctve Mgr. Marta Mertová, Brezovica, č. 14, 082 74 Brezovica a Ing. Stanislav Girašek, Rožkovany č. 31, 082 71 Rožkovany
- KN-C 1208/18 – vo vlastníctve Mgr. Marta Mertová, Brezovica, č. 14, 082 74 Brezovica a Mgr. Katarína Pacindová, Nám. sv. Martina 67, 082 71 Lipany

Povolenie na zriadenie vodnej stavby sa vydáva za týchto podmienok a povinností pre stavebníka:

1. Stavba bude realizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jozef Antol, autorizovaný stavebný inžinier.
2. Počas výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy a chrániť zdravie osôb na stavenisku.
3. Za všetky škody spôsobené realizáciou stavby tretím osobám zodpovedá stavebník.
4. Stavebník je povinný písomne oznámiť príslušnému stavebnému úradu začatie realizácie stavby.
5. Stavebný dozor: stavebník oznámi stavebnému úradu stavebný dozor pred zahájením výstavby.
6. Termín ukončenia výstavby: 01/2028.
7. Dodržať podmienky dané v rozhodnutí o umiestnení stavby č. j. Li-2023/7653-MsÚ/98-SOcÚ/01/Ba zo dňa 12.07.2023 právoplatné a vykonateľné dňom 16.08.2023.
8. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.
9. Dbať, aby nedošlo k poškodeniu iných inžinierskych sietí a boli dodržané platné STN pre súbehy a križovania iných inžinierskych sietí.
10. O prípadné zmeny stavby pred dokončením je potrebné požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad.
11. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytyčenie všetkých inžinierskych sietí.
12. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/NS/0220/2021/Lö zo dňa 2.04.2021:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
 - V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako NTL) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenia ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie# výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na č. tel.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanoví Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- S vybudovaním inžinierskych sietí v k.ú. Brezovica lokalita IBV „Nad školami“ – časť A: vodovod a kanalizácie a časť B: MK, chodník, dažďová kanalizácia na parcele v zmysle predloženej projektovej dokumentácie v ochrannom a bezpečnostnom pásme STL2 pripojovací plynovod D 63 PN 200 kPa, STL

2 plynovod D 63 PN 200 kPa, STL 2 plynovod D 50 PN 200 kPa + pripojovacie plynovody súhlasíme na základe vydaného vyjadrenia pod číslom 3466/270622/KE/MM zo dňa 19.7.2022.

13. Okresný úrad Sabinov, OSŽP, ŠSOH č. OU-SB-OSZP-2022/002865-002 zo dňa 30.06.2022:

- 1) So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
- 2) Odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- 3) So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- 4) V priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov, zabezpečiť zmluvy o odbere a spracovaní odpadov s oprávnenou osobou.
- 5) V prípade, že by došlo ku kontaminácií odpadového materiálu bezpečnými látkami, je potrebné nakladať s ním ako s nebezpečným odpadom
- 6) Zeminu vznikajúcu pri výkopových prácach zhodnotiť prednostne pri vlastnej činnosti – na zásypové práce a terénne úpravy po vykonaných výkopoch a na úpravu terénu do pôvodného stavu v rámci stavby. Zeminu nevyužitú pri vlastnej činnosti odovzdať len organizácii oprávnenej nakladať s odpadom.
- 7) Je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch – zabrániť vzniku divokých skládok z odpadu pochádzajúceho z výkopov.
- 8) Ku kolaudácii predloží pôvodca odpadu písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými kategóriami odpadov spolu s evidenciou o vzniknutých množstvách odpadov.

14. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, č. 23589/2023 zo dňa 19.09.2023:

1. Pre začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk.
2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla.

Kontakt na zástupcu našej spoločnosti 055/6101988.

7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

15. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, č. 127862/2023/O zo dňa 04.10.2023:

1. Ostrý prepoj navrhovaných vetiev vodovodu a vytýčenie existujúcich IS v teréne zrealizuje VVS, a.s. závod Prešov na základe objednávky (call. Centrum 051/7572-777). Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou vedúceho strediska Ing. Adriána Polomského na č. tel. 051/7572-534. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS, a.s..
2. Pri súbehu navrhovaných IS dodržať ich vzájomné priestorové usporiadanie v súlade s STN 73 6005.
3. V zmysle zákona V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí a križovaniach, či súbehu dodržať STN 6005. Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
4. V mieste križovania navrhovanej kanalizácie s navrhovaným vodovodom žiadame potrubie uložiť do chráničky DN400 v celej dĺžke ochranného pásma verejného vodovodu.
5. V prípade prevzatia navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu a kanalizácie našou spoločnosťou do prevádzky, budeme prevádzkovať iba verejný vodovod/splaškovú kanalizáciu, bez vodovodných/kanalizačných prípojok. V zmysle zákona č. 442/2002 §3 a §4 vodovodné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejnej kanalizácie.
6. Pripojenie navrhovaných vodovodných prípojok s navrhovaného vodovodu žiadame zrealizovať prostredníctvom elektrofuzných navŕtáčich sediel s uzáverom, odbočkou, teleskopickou súpravou a poklopom. Navŕtávka sa zrealizuje až po podaní žiadostí o realizáciu vodovodnej prípojky.

7. Investor prizve oprávnených zástupcov VVS, a.s. závod Prešov k tlakovej skúške navrhovaného vodovodu a kanalizácie, na kontrolné dni a k prevzatiu a odovzdaniu stavby. Kontakt: vedúce strediska Ing. Adrián Polomský č.t. 051/7572-534.

8. Najneskôr ku kolaudácii odovzdá investor prevádzkovateľovi porealizačné zameranie vodovodu a kanalizácie vo forme .dgn – Micro Station, PD skutočného vyhotovenia, osvedčenie o funkčnosti signalizačného vodiča pre vodovod ako aj ďalšie doklady potrebné k prevádzkovaniu verejných sietí našou spoločnosťou. Prevádzkovanie vodovodu a kanalizácie zaháji náš závod na základe zmluvy o prevode vlastníckeho práva infraštruktúrného majetku, ktorá bude ešte pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uzatvorená medzi vlastníkom stavby a VVS, a.s., Košice ako subjektom verejného práva – v zmysle predbežných jednaní na VVS, a.s. závod Prešov.

9. Upozorňujeme investora, že v prípade, ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod a kanalizácia, teda nebola upresnená trasa vodovodu a kanalizácie naša spoločnosť neurčí za informáciu o situovaní verejného vodovodu a kanalizácie uvedenú v predloženej projektovej dokumentácii, čo je v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1979 Z.z.

16. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, č. KPUPO-2023/5488-2/17885/DA zo dňa 06.03.2023:

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

- Začiatok zemných prác stavebník ohlásí v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.

17. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, č. OU-PO-PLO1-2023/065825-002 zo dňa 06.12.2023:

1) Ohlásiť tunajšiemu úradu začiatok a ukončenie práce spojených s použitím poľnohospodárskej pôdy vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu a dodržať dobu realizácie prác jeden rok.

2) Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.

3) Zabezpečiť vstup na okolitú poľnohospodársku pôdu za účelom jej obhospodarovania.

4) Začiatok, priebeh a koniec prác oznámiť poľnohospodárskemu subjektu, ktorý využíva predmetnú poľnohospodársku pôdu, príp. vlastníkom pôdy, aby sa predišlo poškodeniu pôdy a poľnohospodárskych plodín.

5) Skrývka humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy sa vykoná v zmysle Bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne na čas kratší ako jeden rok č. 20/2023 zo dňa 18.11.2023, vypracovala Ing. Bibiána Mrázová, 17. novembra 78, 083 01 Sabinov.

18. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“.

Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.

19. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť v zmysle § 67 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Námietky voči vydaniu stavebného povolenia neboli podané, požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania sú zahrnuté v podmienkach rozhodnutia.

Odôvodnenie

Žiadateľ, Obec Brezovica, OcÚ Brezovica č. 59, 082 74 Brezovica, IČO: 00326861, požiadala Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou doručенou dňa 11.11.2023 o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Brezovica – vybudovanie inžinierskych sietí v lokalite IBV Nad školami“, časť A: Vodovod a kanalizácia.

Stavba bude realizovaná na pozemkoch k.ú. Brezovica:

- KN-C 1220/50, 1220/54, 1220/53, 1505/48, 1208/21, - vo vlastníctve obce Brezovica
- KN-C 1219/2, 1211 – vo vlastníctve VVS, a.s., Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
- KN-C 1208/16 – vo vlastníctve Mgr. Marta Mertová, Brezovica, č. 14, 082 74 Brezovica
- KN-C 1208/17 – vo vlastníctve Mgr. Marta Mertová, Brezovica, č. 14, 082 74 Brezovica a Ing. Stanislav Girašek, Rožkovany č. 31, 082 71 Rožkovany

• KN-C 1208/18 – vo vlastníctve Mgr. Marta Mertová, Brezovica, č. 14, 082 74 Brezovica a Mgr. Katarína Pacindová, Nám. sv. Martina 67, 082 71 Lipany
K žiadosti boli doložené nasledujúce doklady: Projektová dokumentácia vypracovaná Ing. Jozefom Antolom, autorizovaným stavebným inžinierom - 2x.
Územné rozhodnutie č.j. Li-2023/7653-MsÚ/98-SOcÚ/01/Ba zo dňa 12.07.2023 právoplatné a vykonateľné dňom 16.08.2023.
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice v zastúpení Mgr. Jozef Papcun, na základe plnomocenstva alebo JUDr. Beáta Mihelyová, na základe plnomocenstva a Obec Brezovica, Brezovica 59, 082 74 Brezovica v zastúpení Ing. Jozef Hodoši, starosta, číslo 808/142/2023/ÚP. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Ing. Stanislav Girašek, Rožkovany 31, 082 71 Lipany a Obec Brezovica, Brezovica 59, 082 74 Brezovica v zastúpení Ing. Jozef Hodoši, starosta. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mgr. Katarína Pacindová, Odbojárska 277/1, 082 71 Lipany a Obec Brezovica, Brezovica 59, 082 74 Brezovica v zastúpení Ing. Jozef Hodoši, starosta. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mgr. Marta Mertová, Brezovica 14, 082 74 Brezovica a Obec Brezovica, Brezovica 59, 082 74 Brezovica v zastúpení Ing. Jozef Hodoši, starosta.
Stanovisko v zmysle § 120 stavebného zákona č. Li-2023/8819-MsÚ/544-SOcÚ/Ba zo dňa 03.10.2023.
Vyjadrenia nasledujúcich orgánov a organizácií: Distribúcia - SPP, a.s., č. TD/NS/0626/2023/Lö zo dňa 25.09.2023. OÚ Sabinov, OSŽP, ŠSOH č. OU-SB-OSZP-2022/002865-002 zo dňa 30.06.2022. VSD a.s., č. 23589/2023 zo dňa 19.09.2023. VVS a.s., Košice č. 127862/2023/O zo dňa 04.10.2023. KPÚ Prešov č. KPUPO-2023/5488-2/17885/DA zo dňa 06.03.2023. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, č. OU-PO-PLO1-2023/065825-002 zo dňa 06.12.2023.
Bez pripomienok súhlasí - ORHZaZ v Prešove č. ORHZ-PO1-2023/000944-002 zo dňa 08.11.2023. OÚ Sabinov, OSZP, ŠSOO č. OU-SB-OSZP-2022/002783-02 zo dňa 22.06.2022. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612324898 zo dňa 13.09.2023. Michlovský, s.r.o., Rampová 5, 040 01 Košice, č. KE-2234/2023 zo dňa 18.09.2023.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. 1 a) zákona NR SR o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov sú štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie od poplatkov oslobodené.

Na základe žiadosti a doložených dokladov, orgán štátnej vodnej správy oznámením pod č. OU-SB-OSZP-2023/003616-002 zo dňa 15.11.2023 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2023/003616-003 zo dňa 15.11.2023, upovedomil účastníkov konania, dotknuté orgány a organizácie o začatí stavebného konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie v predmetnej veci, ktoré sa uskutočnilo dňa 20.12.2023 v čase o 10:00 so stretnutím pozvaných na OcÚ Brezovica.

Ústne pojednávanie sa uskutočnilo za prítomnosti účastníkov konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 zápisnice z konania a súčasne oboznámil prítomných s podkladmi žiadosti a dokladmi doloženými pre vydanie stavebného povolenia.

V priebehu konania a ústneho pojednávania neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie oboznámil listom č. OU-SB-OSZP-2023/003616-005 zo dňa 15.11.2023 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2023/003616-005 zo dňa 15.11.2023 účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním a vyzval účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie aby sa v lehote 7 dní vyjadrili k týmto podkladom. V tejto lehote sa k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním nikto nevyjadril.

Nakoľko technické riešenie vodohospodárskeho diela je vyhovujúce, sú splnené podmienky ochrany záujmov spoločnosti pri výstavbe a vyjadrenia dotknutých účastníkov sú kladné a námietky proti vydaniu rozhodnutia neboli vznesené, vodohospodársky orgán v súlade s ustanovením § 21, § 26 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ a v § 66, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel povolil výstavbu vodnej stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Požiadavky dotknutých sú zohľadnené v podmienkach povolenia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení zákona č. 138/2004 Z.z. V súlade s § 54 zákona č. 71/1967 Zb. odvolanie treba podať v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 85, 083 01 Sabinov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 215/2002 Z.z. a zákona č. 527/2003 Z.z. (úplne znenie zákona č. 138/2004 Z.z.), musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce Brezovica a správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Po zvesení verejnej vyhlášky, žiadame Obec Brezovica, aby túto verejnú vyhlášku doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, prípadne potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky a podaných námietkach.

Vyvesené dňa: 29.1.2024
Dátum/podpis

Zvesené dňa: 14.2.2024
Dátum/podpis

PhDr. Iveta Sekeráková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10329

Doručuje sa
Obec Brezovica, Brezovica 59, 082 74 Brezovica, Slovenská republika