



Obec Brezovica

Obecný úrad Brezovica 59, 082 74 Brezovica

**Zámer previesť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa**

V zmysle § 9 a ods. 15 , písmeno f) zákona č. 138/1991 Zb . „ Zákon o majetku obcí „, v platnom znení, predkladáme návrh na predaj majetku Obce Brezovica ako prípad osobitného zreteľa . ( zámer previesť majetok obce ako *prípad osobitného zreteľa* musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v obecnom zastupiteľstve .)

Obec Brezovica podľa § 9a) ods. 8 , písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok obce , z dôvodu osobitného zreteľa a to nasledovne:

1./ Pozemok EKN par. č. 419/115 o výmere 1446 m<sup>2</sup>, druh pozemku Orná pôda a pozemku EKN par. č. 5032 o výmere 721 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú zapísané na LV č. 1521 pre k. ú. Brezovica a to **zámenou** za spoluvlastnícky podiel 16/112 na pozemku EKN par. č. 342/2 o výmere 16039 m<sup>2</sup>, druh pozemku Záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1598 pre k. ú. Brezovica z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Angela Čáčová je povinná pred schválením samotného prevodu obci preukázať, že ostatní podieloví spoluvlastníci si neuplatnili predkupné právo na prevádzaný spoluvlastnícky podiel.

2./ **Dôvodom** hodným osobitného zreteľa je v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brezovica, článok 5 ods.4 písm. a) skutočnosť, že zámenou pozemkov sa dosiahne verejnoprospešný účel - zámer obce vybudovanie miestnej komunikácie k individuálnej bytovej výstavbe v danej lokalite a tým zvýšenie životnej úrovne občanov.

Odpredaj hore uvedených nehnuteľností bol prejednaný uznesením Obecného zastupiteľstva v Brezovici č. 24/2022 zo dňa 15.12.2022.

3./ **Zámer** prevodu nehnuteľností majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude opätovne predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Brezovici na rokovaní v mesiaci december 2023 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť tento majetok je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schválením prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Tento zámer musí byť zverejnený počas celej doby.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 29. 11. 2023

Ing. Jozef Hodoši

Zverejnené na internetovej stránke dňa: 29. 11. 2023

starosta obce